



131. ÄNDERUNG DES FLÄCHENNUTZUNGSPLANES DER HANSESTADT LÜBECK

FÜR DEN TEILBEREICH: "Geniner Ufer / Welsbachstraße"

Entwurf zur Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange gemäß § 4 Abs. 2 BauGB sowie zur öffentlichen Auslegung gemäß § 3 Abs. 2 BauGB

Stand: 25.09.2023

ZEICHENERKLÄRUNG:

	Wohnbaufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 1 BauNVO)		Fläche für die Versorgung (§ 5 Abs. 2 Nr. 4 BauGB)
	Gemischte Baufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 2 BauNVO)		Elektrizität
	Gewerbliche Baufläche (§ 1 Abs. 1 Nr. 3 BauNVO)		Gas
	Sonderbaufläche nach Art der Zweckbestimmung (§ 1 Abs. 1 Nr. 4 BauNVO)		Grünfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 5 BauGB)
	Fläche für den Gemeinbedarf (§ 5 Abs. 2 Nr. 2a BauGB)		Parkanlage
	Kindertagesstätte		Sportplatz
	Schule		Spiel- und/oder Bolzplatz
	Öffentliche Verwaltung		Wasserfläche (§ 5 Abs. 2 Nr. 7 BauGB)
	Sonstige überörtliche und örtliche Hauptverkehrsstraßen (§ 5 Abs. 2 Nr. 3 BauGB)		Grenze des Geltungsbereichs der 131. Flächennutzungsplanänderung